

SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE

Nb: vragen en antwoorden worden verzonden aan College, MT en alle raadsleden.

Pag 1

INDIENING

Steller vragen: Ida Sabelis, Co Leuven, GroenLinks

Datum: 1 juli 2013

Onderwerp: **Omgevingsvergunning, publicatiedatum 10 juni 2013 voor de kap van bomen op het terrein van de Hartenkamp.**

Wijze van beantwoording:

- 0 mondeling
- 0 in commissie SAM / RUI / MID / SC
- 0 in raadsvergadering
- 0 schriftelijk

uiterlijke beantwoording: 1 augustus 2013

VRAAG

Situatieschets:

Ons bereikten vorige week berichten dat er een omgevingsvergunning aangevraagd is voor het kappen van 167 (!) bomen ten behoeve van nieuwbouw (Wabo 5018), onder vermelding van 'reguliere procedure'. Onze zorg betreft met name bomen rond het in de tekening beschreven bouwwerk, blok D.

Gezien recente ervaring met het niet zorgvuldig omgaan met bomenkap van aangewezen bomen (De Overplaats, bijvoorbeeld) maken wij ons zorgen over deze aanvraag, zowel gezien het grote aantal, als over de vermelding 'reguliere procedure'. Bovendien gaat het gedeeltelijk om oude, monumentale bomen.

Vragen:

- bent u op de hoogte van de situatie en kunt u ons vertellen hoe het komt dat er zoveel bomen in een keer gekapt zouden kunnen worden?
- kunt u ons laten weten waarom er in dit geval gesproken wordt van 'reguliere procedure'?
- en kunt u ons uitleggen wat dat inhoudt voor toezicht op de kap?
- kunt u onderzoeken of er misschien met een beetje meer aandacht toch minder bomen gekapt hoeven worden dan aangevraagd? (er bereiken ons geluiden dat met een kleine aanpassing bij de bouw ook met minder bomen gerekend kan worden)
- Kunt u ons laten weten hoe u denkt te voorkomen dat er meer bomen gekapt gaan worden dan bedoeld?
- is er sprake van een verplichting tot herplanting?
zo ja - op welke termijn en op welke voorwaarden zou dit moeten geschieden
zo nee - waarom niet?

Pagina 2

ANTWOORD

De woongebouwen voor de huisvesting van de patiënten van De Hartenkamp zijn verouderd. Zoals bekend gaat De Hartenkamp de huisvesting voor hun patiënten vernieuwen. Dat houdt in dat een deel van de bestaande gebouwen gaat worden gesloopt en er nieuwbouw gaat plaatsvinden. Op de nieuwbouw is in het bestemmingsplan Landgoederen en Groen Gebieden geanticipeerd. Er wordt door De Hartenkamp een nieuw bouwplan ontwikkeld dat binnen de grenzen van het bestemmingsplan blijft. Dat betekent dat het bouwplan, anders dan ter kennis name, niet meer aan de commissie ruimte en de raad wordt voorgelegd. De omgevingsvergunning voor de nieuwbouw is nog niet aangevraagd.

Er is vooruitlopend op de sloop en nieuwbouw een omgevingsvergunning voor het kappen van bomen aangevraagd. Het kappen van bomen is noodzakelijk omdat de bouwvlakken van de nieuwbouw, niet gelijk zijn aan de bouwvlakken in de huidige situatie.

De vergunning die is aangevraagd ziet op het kappen van 167 bomen. Het kappen van een boom is vergunningplichtig als de diameter van de boom op 1.30 meter hoogte groter is dan 20 cm. De uiteindelijke vergunning ziet op het kappen van circa 75 bomen, omdat een groot deel van de bomen waarvoor een kapvergunning is aangevraagd, niet vergunningplichtig is.

Het is een reguliere procedure conform de Wabo. De uitgebreide procedure van de Wabo wordt uitsluitend toegepast als het gaat om een aanvraag voor een milieuvergunning, het brandveilig gebruik van een gebouw of een ontheffing van het bestemmingsplan. Daar is in dit geval geen sprake van.

Wij delen het standpunt dat er niet meer bomen dan strikt noodzakelijk gekapt moeten worden. Aan de vergunning voor het kappen van de bomen wordt – in dit speciale geval – de voorwaarde verbonden dat niet begonnen mag worden met het kappen van de bomen, voordat de omgevingsvergunning voor de nieuwbouw onherroepelijk is. Op dit moment hebben wij nog een vraag uitstaan bij De Hartenkampgroep over de noodzaak tot kap van bepaalde bomen omdat het voor ons op voorhand niet duidelijk is of voor de sloop en nieuwbouw de kap van een aantal op tekening aangegeven bomen noodzakelijk is. Op het terrein van De Hartenkamp verdwijnen een aantal aanzienlijke woongebouwen, waardoor er een aantal kale plekken in het landgoed ontstaan. Onze ontwerper openbare ruimte zal in overleg treden met De Hartenkamp of er aanleiding en mogelijkheid is om op die locaties over te gaan tot herplant van een aantal bomen.

Op het moment dat daadwerkelijk wordt overgegaan tot de kap van de aangevraagde bomen, zal een medewerker van de gemeente er op toezien dat de juiste bomen worden gekapt en niet meer dan aangevraagd.

datum: 3 juli 2013