

SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE

Nb: vragen en antwoorden worden verzonden aan College, MT en alle raadsleden.

INDIENING

Steller vragen: J.H.Maas, PvdA

Datum: 11 januari 2013

Onderwerp: grondwateroverlast

Wijze van beantwoording: schriftelijk

Graag beantwoorden vóór a.s. Cie RUI omdat beantwoording reden kan zijn om even erover te spreken met andere commissielieden

Aanleiding

Aanleiding is de stroom aan berichten in de lokale en regionale (dag) bladen over de grondwateroverlast in de regio. Voorts heeft de PvdA zelf ook een enkel signaal gekregen. Het college van B&W van gemeente Haarlem heeft inmiddels gereageerd op klachten en claims van haar inwoners. De problematiek is evenwel niet beperkt tot Haarlem, maar raakt een groot deel van Zuid-Kennemerland, en ook Heemstede.

VRAGEN:

Vraag 1.

Bent u bekend met deze problematiek in Heemstede en zo ja, welke informatie heeft u daarover beschikbaar (overzicht klachten, claims, eigen metingen etc)

Vraag 2.

Is deze problematiek vergelijkbaar met in voorgaande jaren geconstateerde en bestreden overlast? En in hoeverre houdt de mate van overlast verband met het gevoerde beleid?

Vraag 3.

Overweegt u nadere maatregelen te nemen, zo nee waarom niet, en zo ja welke zijn dat.

Vraag 4

Op welke wijze en wanneer wilt u hierover communiceren naar de burgers van Heemstede?

ANTWOORD

Vraag 1.

Bent u bekend met deze problematiek in Heemstede en zo ja, welke informatie heeft u daarover beschikbaar (overzicht klachten, claims, eigen metingen etc)

Ja, wij zijn daarmee bekend. In december zijn er een dertigtal klachten of meldingen geuit in verband met (grond-) wateroverlast. De meeste klachten betreffen natte kelders, daarnaast worden klachten geuit m.b.t. natte tuinen en water in convectieputten, watermeterputten of verdiepte kelderkasten. Een opsomming van geregistreerde klachten vindt u in bijlage 1.

De oorzaak van de klachten is gelegen in het feit dat de tweede helft van 2012 bijzonder nat was: er viel in de laatste 6 maanden ca. 800 mm neerslag; dit is bijna zoveel als normaal voor een heel jaar. Door de neerslag bouwde het grondwatervniveau zich op tot een hoog niveau en doordat er steeds sprake was van aanvulling kreeg het niet de kans zich te herstellen (zie ook bijlage 2, neerslag per kwartaal te Aerdenhout 2009-2012). We zien dan ook in het najaar (met name in oktober en december) aan de metingen in de peilbuizen dat de grondwaterstand in perioden op veel plaatsen te hoog is opgelopen.

Eén bewoner stelt de gemeente aansprakelijk voor (im-)materiële schade aan zijn woning.

Vraag 2.

Is deze problematiek vergelijkbaar met in voorgaande jaren geconstateerde en bestreden overlast? En in hoeverre houdt de mate van overlast verband met het gevoerde beleid?

In de voorgaande jaren zijn ook wel heftige buien geweest, maar die vielen het meest in de zomer, wanneer de verdamping relatief hoog is en de grondwaterstand relatief laag. In 2012 was er sprake van een natte zomer gevolgd door een zeer nat najaar, waardoor de grondwaterstand zich steeds verder opbouwde tot de hoogtes die de overlast veroorzaakte.

In de periode tussen 2000 en 2005 is in de wijken waar de aanpak van de overlast het meest urgent was drainage aangelegd. Daarna is op veel plaatsen waar zich door geplande civieltechnische projecten mogelijkheden voordeden, drainage meegelegd. Inmiddels ligt er een netwerk van ca. 20 km drainage in Heemstede.

De meeste klachten of meldingen komen nu van gebieden waar geen drainage ligt. Dit betekent niet dat er sprake is van nieuwe probleemgebieden, de gevoeligheid voor grondwateroverlast in deze gebieden was bekend, maar voorzichtig kan wel geconcludeerd worden dat in de gebieden waar drainage is aangebracht de situatie is verbeterd.

Vraag 3.

Overweegt u nadere maatregelen te nemen, zo nee waarom niet, en zo ja welke zijn dat.

Het volgende is opgenomen in het vigerende gemeentelijk rioleringsplan VGRP+ 2011-2015:

"Het huidige grondwaterbeleid dat is vastgelegd in het grondwaterbeheerplan, wordt doorgezet. Als uitgangspunt geldt in Heemstede, dat de grondwaterstand zich minimaal 0,7 m onder de weg bevindt. Er wordt alleen drainage aangelegd in openbare gebieden met structureel (frequent en over een lange periode (1 week)) te hoge grondwaterstanden en/of een grote concentratie aan klachten over grondwateroverlast. Drainage wordt alleen aangebracht bij rioolvervanging en wegconstructies. Bij structurele individuele klachten wordt maatwerk geleverd. Burgers worden in staat gesteld om drainage van particulierterrein aan te sluiten op het gemeentelijk drainagesysteem, indien directe lozing op oppervlaktewater niet mogelijk is. Bij het ontwerp van het gemeentelijk drainagesysteem wordt, indien mogelijk, rekening gehouden met een drainagediepte lager dan 0,7 m onder de weg zodat drainage doorwerkt tot op grotere afstand, waardoor particulieren meer profiteren van de aangebrachte drainage."

en

"In de toekomst zal in Centrum-Zuid bij wegwerkzaamheden drainage worden aangelegd in de omgeving van de Postlaan, Heemstedse Dreef, Wipperplein, Hendrik de Keyserlaan

en Raadhuisplein- en straat. Ook in de Linge en de omgeving Eemlaan-Schielaan zal drainage worden aangebracht bij rioolvervangings of herinrichting van de weg."

Op een aantal plaatsen werd in Heemstede een hogere grondwaterstand gemeten dan de hier genoemde 0,7 m onder het wegdek en ook werd daarbij die stand vaak over een langere periode dan 1 week gemeten, vooral in december. Dit impliceert dat op die plaatsen, zodra zich mogelijkheden voordoen, drainage moet worden aangelegd. Hierbij doen zich geen verrassingen voor: de locaties waar zich in (zeer) natte perioden dit probleem voordoet, waren al bekend.

Het antwoord op uw vraag moet zijn dat we het vigerende beleid doorzetten. We nemen nu op de korte termijn geen extra maatregelen, maar gaan door op de weg van uitbreiding van het drainagenetwerk op plaatsen waar zich door geplande werkzaamheden mogelijkheden voordoen. Het afzonderlijk aanleggen van drainage brengt hoge kosten met zich mee terwijl de overlast, hoe vervelend ook voor onze burgers, zich voordoet bij een uitzonderlijke hoeveelheid neerslag.

In bijlage 3 is een indruk gegeven van wanneer werkzaamheden zijn te verwachten op de locaties waar klachten / meldingen zijn geuit. Hierbij moeten enkele opmerkingen worden gemaakt:

- Vermeld zijn voornamelijk globale planningen van rioolvervangings. Het is mogelijk dat sommige wegen eerder voor onderhoud in aanmerking komen door bijvoorbeeld een herbestrating.
- Bij aanleg van drainage in wegen zal de grondwaterstand in de aangesloten particuliere terreinen dalen. Het voordeel wat behaald kan worden hangt echter sterk af van de afstand van de woningen tot de drain en de grondgesteldheid ter plaatse. Eigenaren van woningen die ver van de weg gesitueerd zijn (zoals Heemsteedse Dreef, Herenweg) zullen aanvullende maatregelen moeten treffen, zoals drains op eigen terrein, om het probleem ter plaatse van de woning afdoende te verhelpen. Voor achtertuinen geldt dit nog in sterkere mate.
- Het waterproof zijn van kelders is overigens geen verantwoordelijkheid van de gemeente.

Vraag 4

Op welke wijze en wanneer wilt u hierover communiceren naar de burgers van Heemstede?

Met de burgers die klachten of meldingen hebben geuit in het meldsysteem van de gemeente wordt of is telefonisch of per email een reactie gegeven. In sommige gevallen zijn medewerkers van de gemeente bij die burger op bezoek geweest. Brievenbode krijgen een schriftelijke reactie.

Daarnaast zal er aan de grondwaterproblemen ook aandacht worden besteed in de gemeenterubriek in de Heemsteder en op de website.

ANTWOORD

[vraag en antwoord in 1 document houden!!]

datum:

portefeuillehouder:

antwoord:

evt bijlagen: [titels/omschrijvingen]

Bijlage 1: Geregistreerde klachten december 2012 met kaartje.

Bijlage 2: Aerdenhout, neerslag per kwartaal 2009-2012

Bijlage 3: Aanpak van probleemgebieden (globaal)

Bijlage 1

Geregistreerde klachten uit december 2012

De volgende klachten zijn geregistreerd (hierbij zijn ook de klachten opgenomen die aan het Haarlems Dagblad zijn doorgegeven):

Brahmslaan 23	natte kelder
Von Brücken Focklaan 30 **)	natte kelder
Von Brücken Focklaan 43	natte tuin
Drieherenlaan 47	natte kelder
Heemsteedse Dreef 33	natte kelder
Heemsteedse Dreef 86	natte kelder
Heemsteedse Dreef 114	natte tuin
Heemsteedse Dreef 124	natte kelder
Heemsteedse Dreef 163	natte kelder
Heemsteedse Dreef 165	natte kelder
Heemsteedse Dreef 257	natte kelder
Heemsteedse Dreef 269	natte kelder
Heemsteedse Dreef 299	natte kelder
Herenweg 105A	natte kelder
Herenweg 106	natte kelder
Herenweg 152	natte kelder *)
Meindert Hobbemastraat 24	natte kelder en tuin
Lanckhorstlaan 38	natte kelder *)
Lieven de Keylaan 14	natte tuin
Linge	speelplek nat
Narcissenlaan 23	natte kelder
Richard Strausslaan 15	water in watermeterput
Valkenburgerlaan 56	natte kelder
Valkenburgerplein ?	natte kelder
Johannes Verhulstlaan 22	natte kelder
Johannes Verhulstlaan 26	natte kelder
Johannes Vermeerstraat 12	water in verdiepte kelderkast
Zandvoortselaan 58	natte tuin
Zandvoortselaan 176	natte tuin

*) Door storing van pomp in Van Slingelandtlaan liep de grondwaterstand in de omgeving van deze panden te hoog op. Deze storing is inmiddels verholpen.

***) Deze van het Haarlems Dagblad overgenomen melding is onjuist, omdat dit adres niet bestaat.

Bijlage 3

Aanpak van probleemgebieden (zeer globaal)

Brahmslaan, Richard Strauslaan, Johannes Verhulstlaan:

Riolering dateert van 1973, aanleg drainage verwacht in de jaren '30.

Von Brücken Focklaan:

Riolering dateert van 1966. Vervanging verwacht in jaren '20.

Drieherenlaan:

Hier is het riool eind jaren '80 van de vorige eeuw vervangen. Rioolvervanging is op korte termijn niet aan de orde.

Heemsteedse Dreef:

De riolering in de trottoirs in de Heemsteedse Dreef dateren van de jaren '80 van de vorige eeuw. De weg zal naar verwachting in rond 2020 een opknopbeurt moeten krijgen. Mogelijk kan dit project aanleiding zijn om ook drains aan te leggen.

Herenweg:

De Herenweg wordt thans in fase heringericht en onderhouden. Daarbij wordt waar nodig is drainage meegenomen.

Meindert Hobbemastraat, Johannes Vermeerstraat:

Riolering dateert van jaren van de vorige eeuw '60. Vervanging verwacht in jaren '20.

Lieven de Keylaan:

Hier is het riool eind jaren '80 van de vorige eeuw vervangen. Rioolvervanging is op korte termijn niet aan de orde.

Linge

De klacht betreft een natte speelplek. De vraag is of dit het gevolg is van hoge grondwaterstand. Mogelijk heeft dit te maken met slechte afvoer van hemelwater. Dit probleem kan wellicht ter plaatse op korte termijn worden opgelost

Narcissenlaan, Zandvoortselaan

In deze wijk is in het begin van deze eeuw drainage gelegd.

Valkenburgerlaan, Valkenburgerplein

Hier liggen rioolleidingen van jaren '60 en '70. Vervanging zal globaal rond 2030 zijn.