

Antwoorden op de vragen van GroenLinks over de grondwaterverontreiniging Binnenweg: relatie met aanleg ondergrondse parkeergarage

1. Is het college bekend met het door de Stichting Bosatex ingediende bodemsaneringsplan voor de locatie Binnenweg 174, dat goedgekeurd is door de Omgevingsdienst IJmond namens de provincie Noord-Holland, en waarvan de uitvoering uiterlijk 1 april 2017 gestart moet zijn?
2. Is het college bekend met het feit dat uit het plan blijkt dat in de omgeving van de Binnenweg twee omvangrijke ernstige grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn?
3. Is het college bekend met het feit dat alleen in de bronzones van deze verontreinigingen gesaneerd wordt (Binnenweg 174) of gesaneerd is (Wasserij Annalaan en Blekersvaartweg), waardoor nog gedurende tientallen jaren sprake zal zijn van twee omvangrijke grondwaterverontreinigingen?

Antwoorden vragen 1, 2 en 3:

Het college is bekend met de omvangrijke grondwaterverontreinigingen met VOC's ter plaatse van Binnenweg 174 en Blekersvaartweg 41-51 (Wasserij Annalaan). Het college is ermee bekend dat de grondwater verontreiniging afkomstig van de Binnenweg 174 wordt gesaneerd door stichting Bosatex en dat de sanering uiterlijk op 1 april 2017 gestart dient te worden.

De verontreiniging ter plaatse van de Blekersvaartweg 41-51 wordt uitgevoerd door Provincie Noord-Holland. Tijdens de bouw van de appartementen en de parkeergarage Blekersvaartweg 41-51 is de bronzone van deze locatie gesaneerd. Thans vindt op deze locatie sanering plaats van het dieper gelegen grondwater door middel van biologische afbraak. Bij biologische afbraak gelden vaak lange saneringstermijnen.

Voor de locatie Binnenweg 174 is gekozen voor een andere saneringstechniek dan bij Blekersvaartweg 41-51, namelijk het injecteren van ozon en waterstofperoxide.

Na de actieve sanering op beide locaties zal nog sprake zijn van een restconcentratie. Het is bekend dat er nog gedurende lange periode sprake zal zijn van grondwaterverontreiniging. Voor deze fase dienen nazorgplannen opgesteld te worden waarin is aangegeven hoe de restverontreinigingen worden beheerd.

4. Is het college ermee eens door de aanleg van een ondergrondse parkeergarage de grondwaterstroming beïnvloed wordt, waardoor mogelijk de beide grondwaterverontreinigingen verplaatst zullen worden?

Antwoord vraag 4:

Bij bemaling van grondwater nabij grondwaterverontreinigingen, waarbij zoals in dit geval tijdens de bouw van een parkeergarage mogelijk sterk verontreinigd grondwater kan worden verplaatst, is de initiatiefnemer verplicht om bij het bevoegd gezag Wet bodembescherming hiervan melding te doen. Uit een bemalingsplan die bij de melding moet worden overgelegd, kan blijken of er risico's zijn of er verontreinigd grondwater wordt aangetrokken en kan bepaald worden met welke maatregelen de verplaatsing van de bodemverontreiniging kan worden voorkomen.

5. Is het college bekend met het feit dat initiatiefnemers van projecten waarbij sterk verontreinigd grondwater verplaatst wordt, daarvoor een saneringsplan moet indienen?

Antwoord vraag 5:

De locatie van de parkeergarage is niet gelegen binnen de contouren van het sterk verontreinigde grondwater (zie kaartje onderaan). Op grond van artikel 28.3 van de Wet bodembescherming is een melding aan het bevoegd gezag Wet bodembescherming vereist (zie antwoord op vraag 4). Een saneringsplan wordt niet vereist gesteld.

6. Is het college bereid aan Hoorne Vastgoed op te dragen de effecten van de ondergrondse parkeergarage op de grondwaterstand en op de verplaatsing van de grondwaterverontreinigingen in kaart te brengen, zowel tijdens de aanleg en ná de realisatie, als onderdeel van de verdere uitwerking van de plannen?

Antwoord vraag 6:

De initiatiefnemer is wettelijk verplicht om deze informatie aan te leveren aan het bevoegd gezag Wet bodembescherming (zie antwoord op vraag 4). De gemeente heeft hier geen rol in.

7. Is het college bereid, als Hoorne Vastgoed dat zelf niet wil, om zelf een onderzoek te laten uitvoeren door de Omgevingsdienst IJmond naar de effecten van de aanleg en realisatie van een ondergrondse parkeergarage aan de Binnenweg?

Antwoord vraag 7:

Zie antwoord op vraag 6.

8. Het saneringsplan stelt dat, op basis van informatie van de gemeente Heemstede, tijdens de reconstructie van de Binnenweg in 2010 zogenoemd "hydraulisch menggranulaat / hoogovenslakken" zijn gebruikt als ophogingsmateriaal onder de rijbaan. Hergebruik van deze materialen is niet mogelijk. Waarom is dat?

Tekst saneringsplan van Tauw van 30 juni 2016

"Op basis van informatie verstrekt door de Gemeente Heemstede blijkt dat in 2010 een reconstructie van de Binnenweg is uitgevoerd waarbij hydraulisch menggranulaat / hoogovenslakken zijn toegepast onder de rijbaan van de Binnenweg. Tijdens de werkzaamheden zullen deze materialen vrijkomen, gezien de eigenschappen van het materiaal is hergebruik op locatie niet mogelijk. De vrijgekomen materialen worden afgevoerd en vervangen door nieuw te leveren materialen.

Op basis van de huidige gegevens wordt geschat dat er mogelijk maximaal 75 m3 wordt ontgraven met een maximale ontgravingsdiepte van 1,0 m-mv.

Antwoord op vraag 8:

Tauw heeft het saneringsplan in opdracht van Bosatex opgesteld. In principe zou het funderingsmateriaal dat deels uit slakken bestaat en deels uit puingranulaat op dezelfde plaats mogen worden hergebruikt. Het funderingsmateriaal wordt niet hergebruikt aangezien het na uitname niet meer goed kan worden verdicht.

Toelichting

Afstand tot dichtstbijzijnde verontreinigingscontour ca. 200 meter

